

## ZMLUVA O DIELO č.2

o vykonaní prác uzavretá podľa ustanov. § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

### I. Zmluvné strany

#### Údaje o objednávateľovi:

objednávateľ:	<b>Základná škola</b>
sídlo:	Školská 295, 049 32 Štítник
zastúpený:	Mgr. Jana Smolková, riaditeľka školy
kontaktná osoba :	Mgr. Jana Smolková
IČO:	35543604
DIČ:	2021644350
telefón:	0915 943 675
e-mail:	sekretariat@zsstitik.sk
www:	www.zsstitik.sk
bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK65 0900 0000 0005 1115 6920

/Ďalej len ako „objednávateľ“/

#### Údaje o zhotoviteľovi:

zhotoviteľ:	<b>Ateliér 54 s.r.o.</b>
sídlo:	Lipovník 262, 049 42
právna forma:	s.r.o.
zapísaný v registri:	OR Okresného súdu Košice I.
zastúpený:	Ing. Zuzana Annová, konateľka spoločnosti
kontaktná osoba:	Ing. Viktor Anna
IČO:	478 677 61
DIČ:	2024123431
IČ DPH:	SK2024123431
telefón:	0908 088 677
e-mail:	atelier54sro@gmail.com
www:	-
bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK68 0200 0000 0038 0012 7759

/Ďalej len ako „zhotoviteľ“/

/Spolu ďalej len ako „zmluvné strany“/

### II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác - zhotovenie stavebného diela: „**Dopravné ihrisko v areáli ZŠ Štítник**“ v zmysle ponuky do verejného obstarávania. Jedná sa o realizáciu stavebných prác (dodávka a montáž) v areáli ZŠ Štítник.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebné dielo zrealizovať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa ponuky a výsledku verejného obstarávania, ktorá bude tvoriť prílohu č. 1 zmluvy, v zmysle všeobecných technických podmienok na stavbu a podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

### III. Povinnosti a práva zhotoviteľa a objednávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť. Vlastnícke právo k zhotovenému a uhradenému dielu prináleží objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo realizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem

- a predpisov.
3. Zhotoviteľ privezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
  4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
  5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadkoch č. 223/2001 Z.z.. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
  6. Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii stavebného diela, vyhlášku č.147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov.
  7. Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
  8. Objednávateľ bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
  9. Za zhotoviteľa bude zodpovedný za stavbu: Ing. Viktor Anna.
  10. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy uvedené v čl.II. budú realizované s tým, že bude dodržaná čistota pracoviska objednávateľa v požadovanej forme. V opačnom prípade je to chápané ako nedodržanie kvality práce.
  11. V prípade nedodržania kvality vykonaných prác a nedodržania objednávateľom požadovanej kvality dodaných materiálov i zariadení má objednávateľ právo práce na diele zastaviť a dodaný materiál neprevziať. V prípade sporu o kvalite dodávaného resp. dodaného predmetu tejto zmluvy je dohodnuté, že si objednávateľ do 3 dní po začatí sporu môže nekvalitné, resp. neodsúhlasené časti predmetu plnenia objednať u iného zhotoviteľa. Výška finančného obnosu vyplateného inému zhotoviteľovi za realizáciu prác na predmete tejto zmluvy bude odpočítaná z ceny diela, čiže sa zníži cena diela. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním kvality prác a materiálov v zmysle tejto zmluvy.
  12. V prípade nedodržania termínov realizácie uvedených v tejto ZoD, má objednávateľ právo znížiť cenu diela za každý deň omeškania o 0,1%. Týmto aktom nie sú dotknuté práce objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním termínov realizácie.
  13. Zhotoviteľ zrealizuje stavebné dielo s podielom plnenia zo zmluvy, ktorý bude zabezpečovať subdodávateľský v nasledovnej výške: 0%, čo vo finančnom vyjadrení činí: 0,-EUR bez DPH.
  14. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a včas zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

#### **IV. Miesto a čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite, odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.
2. Miesto realizácie diela: Základná škola, Školská 295, 049 32 Štítnik
3. Termíny realizácie diela budú:  
a/ začiatok realizácie: do troch pracovných dní od prevzatia staveniska podľa preberacieho protokolu, predpokladaný termín: 5/2021,  
b/ zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa predmet zmluvy najneskôr do 30.09.2021.
4. V prípade že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaviazá sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

#### **V. Cena za dielo**

1. Cena za predmet plnenia zmluvy bola stanovená ponukou do verejného obstarávania v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a bude špecifikovaná v rozpočte diela vypracovanom zhotoviteľom, ktorý bude tvoriť prílohu č.1 k zmluve.
2. Cena diela bola dohodnutá zmluvnými stranami vo výške:

Cena bez DPH:	<b>10 225,93 €</b>
DPH 20 % :	2 045,19 €
Spolu s DPH :	<b>12 271,12 €</b>

Slovom : dvanásťtisícdeväťdesiatjeden eur a dvanásť centov.
3. V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

4. V prípade ak sa v priebehu realizácie stavebného diela zistí, že skutočný rozsah prác je nižší alebo vyšší v rozsahu do 10% ako rozsah prác uvedený v článku II., potom za zmenu nie je potrebný dodatok ku zmluve a prepočíta sa podľa skutočne vykonaného rozsahu prác.
5. V prípade ak sa v priebehu realizácie stavebného diela zistí potreba rozšírenia diela oproti rozsahu uvedenému v článku II. o viac ako 10%, potom rozšírenie diela sa stane súčasťou predmetu tejto zmluvy až po uzatvorení dodatku k tejto zmluve.

#### **VI. Fakturačné a platobné podmienky**

1. Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.
2. Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia je daňový doklad – faktúra. Minimálna lehota splatnosti faktúry sa stanovuje na 30 dní odo dňa jej vystavenia.
3. Faktúra musí obsahovať po vecnej a formálnej stránke všetky náležitosti daňového dokladu.
4. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, zhotoviteľ môže účtovať a požadovať úrok z omeškania z nezaplatenej sumy vo výške 0,01% za každý deň omeškania.
5. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti dodať predmet zmluvy riadne a včas, môže objednávateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,01% za každý deň omeškania z celkovej čiastky predmetu plnenia.

#### **VII. Odovzdanie a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ splní predmet zmluvy odovzdaním ukončeného stavebného diela objednávateľovi. Zhotoviteľ oznámi dva pracovné dni vopred objednávateľovi, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie a prevzatie stavebného diela sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom. Objednávateľ prevezme stavebné dielo naraz bez nedorobkov a väd.
3. Ak v čase preberania stavebného diela objednávateľom stavebné dielo bude obsahovať také zjavné vady a nedorobky, ktoré sami o sebe a ani v spojení s inými vadami a nedorobkami nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela, dielo sa bude považovať za ukončené až po odstránení všetkých zjavných väd a nedorobkov. Zjavné vady a nedorobky spolu s termínmi ich odstránenia budú uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Objednávateľ umožní prístup zhotoviteľovi do objektu za účelom odstránenia väd a nedorobkov.

#### **VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude prevedený kvalitne a v rozsahu dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa objavia po prevzatí diela objednávateľom v záručnej dobe.
3. Záručná doba je 36 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo tretou osobou.
4. V záručnej dobe dielo musí vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok.
5. V rámci záručnej doby je objednávateľ povinný zhotoviteľa bezodkladne písomne oboznámiť so vzniknutými vadami. Zhotoviteľ zistené a včas uplatnené vady odstráni na vlastné náklady do 10 dní od ich uplatnenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

#### **IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci**

1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činnosti, ktoré v priestoroch objednávateľa bude vykonávať.
2. Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa v objekte objednávateľa len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný v prevádzkach objednávateľa dodržiavať predpisy BOZP a PO.
4. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu.

5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť priestory, v ktorých bude realizovať predmet zmluvy proti vzniku a proti hmotnej škode okolia.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarmi.

#### X. Osobitné podmienky plnenia zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu ukončiť:  
a/ písomnou dohodou zmluvných strán,  
b/ odstúpením od zmluvy z dôvodu porušenia podstatných ustanovení zmluvy, ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
2. Za porušenie podstatných ustanovení zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:  
a/ v omeškaní zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 15 pracovných dní, ak sa neuplatnil bod 6. článku XI,  
b/ v nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie.
3. Výpovedná lehota bude 1 mesiac a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
4. Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
5. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

#### XI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie do uplynutia záručnej doby za dané dielo.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa môžu dojednať na zmenách ustanovení tejto zmluvy formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi.
5. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termíny plnenia zmluvy o dielo zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň a pod./.
7. Zhotoviteľ bude povinný strpieť výkon kontroly dotačným a kontrolným orgánom.
8. Táto zmluva je vypracovaná v piatich exemplároch, z ktorých štyri sú pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú, zaväzujú sa je plniť a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

v Štítniku, dňa 22.03.2021

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
049 32 ŠTÍTNIK  
Tel.: 058/793 1330  
IČO: 25 543 604 ①

.....  
Objednávatel'

**Mgr. Jana Smolková**  
riaditeľka školy

**ATELIER54**  
ZÁHRADNÁ ARCHITEKTÚRA  
Lipovník 262, 049 42 · tel.: 0908 088 677  
IČO: 47 867 761 · IČ DPH: SK2024123431

.....  
Zhotoviteľ

**Ing. Zuzana Annová**  
konateľka spoločnosti